



**Meråker kommune**  
**Sektor kommunal utvikling**

Bodil og Helge Ringen

**Delegert vedtak**

7530 MERÅKER

<b>Deres ref:</b>	<b>Vår ref</b> 2008/1591-89	<b>Saksbehandler</b> Einar J. Karlsen 74813223	<b>Dato</b> 21.10.2014
-------------------	--------------------------------	---	---------------------------

**Gnr/Bnr 0024/0027 - Vedr. Ferdigattest - Klage**

Saken er behandlet med vedtaksnr. 284/14 etter myndighet delegert til sentraladministrasjonen

Det vises til deres klage datert 14. februar 2014 over kommunens vedtak om ferdigattest etter oppført garasje på eiendommen gnr. 24 bnr. 27.

Kommunen skal ved behandlingen av tiltakshavers ferdigmelding utstede ferdigattest dersom tiltaket finnes i samsvar med tillatelsen, herunder med dispensasjonen og øvrige bestemmelser.

Kommunens befarings i forbindelse med behandlingen av ferdigattest, ble kun gjennomført som del i kommunens kontroll av om tiltaket oppfylte det gjeldende dispensasjonsvedtakets vilkår. Det var derfor ikke behov for naboens deltakelse.

De klagegrunner dere for øvrig har gjort gjeldende, relaterer seg til kommunens vedtak om byggetillatelse og dispensasjon. Kommunen fattet den 16. juni 2013 endelig vedtak om byggetillatelse og dispensasjon. Dette vedtaket ble ikke påklaget innen klagefristens utløp.

Det er ikke adgang til å påklage forhold som er avgjort ved byggetillatelse, ved klage over ferdigattest. Slik klage skal avvises.

Kommunen har vurdert om det skal gis oppreisning for oversittelse av fristen til å klage over vedtaket om byggetillatelse og dispensasjon, jfr. forvaltningsloven § 31. Det er sett hen til at dere, ved fullmektig, har vært orientert om at kommunen ville ta saken opp til ny behandling i forkant av vedtaket den 26. juni 2013, og at deres fullmektig i etterkant har vært orientert om vedtaket og klagefristen. Det er derfor funnet at dere kan lastes for ikke å ha inngitt klage innen fristens utløp. Det er videre sett hen til at saken har pågått i lang tid, og at også tiltakshaver vil ha behov for en avklaring. Det er derfor ikke funnet grunnlag for å gi oppreisning for at fristen er oversittet.

På dette grunnlag avvises deres klage fra behandling. Saken blir dermed ikke heller ikke oversendt til fylkesmannen for videre behandling, jf. Forvaltningsloven § 33 fjerde ledd.

---

<b>Postadresse</b> 7530 Meråker	<b>Org.nr.</b> Rådhuset	<b>Telefon</b> 74813220	<b>Bank</b> 8601.35.36688
<b>E-post</b> postmottak@meraker.kommune.no	<b>Besøksadresse</b> www.meraker.kommune.no	<b>Telefaks</b> 74813390	<b>Skatt</b> 6345.06.17115

**Klageadgang**

*I henhold til Forvaltningslovens kapittel VI kan vedtaket påklages og klagefristen er 3 uker fra mottakelse av dette brevet. Klagen må være skriftlig og begrunnes og skal nevne det vedtaket det klages over. Klagen sendes Meråker kommune.*

Med hilsen

Henrik Vinje  
rådmann

Einar J. Karlsen  
byggesaksbehandler

*Dokumentet er godkjent elektronisk, og har derfor ingen underskrift.*

Kopi til:  
Bjørn Reppe

7530 MERÅKER