



Meråker kommune
Sektor kommunal utvikling

Tor Olav Merakerli

Delegert vedtak

7530 MERÅKER

Deres ref:

Vår ref
2014/923-2

Saksbehandler
Einar J. Karlsen 74813223

Dato
21.10.2014

**Gnr/Bnr 0031/0017 - Svar på søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett -
Garasje**

Saken er behandlet med vedtaksnr. 289/14 etter myndighet delegert til sektorsjef SKU

Byggesakskontoret mottok den 30.09.2014 søknad om oppføring av en garasje på eiendommen gnr 31 bnr 17.

Bebygd areal: 70 m²

Bruksareal BRA: 63 m²

Søknaden er gjennomgått og kontrollert i henhold til gjeldende lover og forskrifter for det aktuelle området. Det er ingen anmerkninger til nabovarslet. Garasjen skal plasseres i en avstand 9 m fra kommunal vei i uregulert område, der byggegrensen er 15 m jf. Vegloven § 29. Det er ikke søkt om dispensasjon fra avstandsbestemmelsen jf. Vegloven § 29, men kommunen velger å behandle den som en dispensasjon fra nevnte bestemmelse.

Tiltakshaver er ansvarlig for at arbeidet er lovlig, og det forutsettes at arbeidet utføres fagmessig og i henhold til gjeldende lover og forskrifter. Tiltaket krever ikke påvisning av beliggenhet i plan og høyde. Tiltakshaver er selv ansvarlig for at tiltaket plasseres som vist i innsendt søknad og at regler om avstander til veg, nabogrenser, kraftledninger og vann og avløpsledninger er overholdt. Kommunen har rett til å føre tilsyn med arbeidet. Saksbehandlingsgebyr forutsettes innbetalt.

Vedtak 1:

I medhold av plan- og bygningsloven § 20-2 godkjennes søknad om oppføring av en garasje.

Det vises for øvrig til søknadens vedlagte tegninger, kart og nabovarsling.

Byggegrense langs kommunal veg:

Garasjen plasseres slik at langsiden blir parallell med veien, i en avstand 9 m fra senter vei. Manøvrering inn og ut av garasjen skjer inne på gårdsplassen, slik at rygging og vending mot kommunal vei unngås. Plassering av garasje 9 m fra senter vei i dette tilfellet vil ikke påvirke

Postadresse
7530 Meråker

E-post
postmottak@meraker.kommune.no

Org.nr.
Rådhuset

Besøksadresse
www.meraker.kommune.no

Telefon
74813220

Telefaks
74813390

Bank
8601.35.36688

Skatt
6345.06.17115

trafikksikkerheten for område. Hensynet til drift og vedlikehold av veien påvirkes ikke i særlig grad. Det forutsettes at tiltakshaver selv må dekke økte vedlikeholdskostnader på garasjen hvis skaden skyldes vegvedlikehold f.eks snøbrøyting på kommunal veg.

Vedtak 2:

Meråker kommune gir tillatelse til å oppføre en garasje på eiendommen gnr.31 bnr.17, i en minste avstand på 9 m fra midtlinje kommunal veg hvor byggegrensen er 15 m fra midtlinjen i henhold til veglovens § 29.

Det forutsettes at skade som påføres garasjen av ordinært vegvedlikehold, ikke kan påregnes erstattet.

Klageadgang

I henhold til Forvaltningslovens kapittel VI kan vedtaket påklages og klagefristen er 3 uker fra mottakelse av dette brevet. Klagen må være skriftlig og begrunnes og skal nevne det vedtaket det klages over. Klagen sendes Meråker kommune.

Med hilsen

Marit Graftås
sektorsjef

Einar J. Karlsen
byggesaksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk, og har derfor ingen underskrift.

Kopi til:

Oddbjørn Kaasa
Morten S. Svartås

7530

MERÅKER