



Meråker kommune
Sektor kommunal utvikling

FARSTAD AS

Delegert vedtak

7530 MERÅKER

Att. Toril Farstad

Deres ref:

Vår ref
2019/54-2

Saksbehandler
Einar J. Karlsen 90668783

Dato
28.01.2019

Gnr/Bnr 0049/0919 Svar på søknad om tiltak - Farstad AS

Saken er behandlet med vedtaksnr. 19/19 etter myndighet delegert til sektorsjef SKU

Søknad om tillatelse til tiltak er mottatt den 08.01.2019 og gjelder oppføring av gapahuker.

Gjelder: Bygging av 8 stk. gapahuker
Byggested: Gnr.49 bnr.919
Tiltakshaver: Rypetoppen Adventurepark AS

Farstad AS søker på vegne av Rypetoppen Adventurepark AS om bygging av 8 stk. gapahuker på eiendommen gnr. 49 bnr. 919. Tiltaket er tenkt plassert mellom tilførselsvei og Tevla hvor bygningene plasseres tilnærmet parallelt med tilførselsveien.

Bygningene er hver på ca. 20 m² bebygd areal hvor inngangspartiet er vendt mot Tevla.

Omsøkt tiltak ligger under reguleringsplan planid. 2012002 «Høydepark» i byggeområde for fritids- og turistformål (FT3).

Tiltaket er nabovarslet og det er ikke registrert merknader til søknaden.

Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 20-3 jfr. § 20-1, godkjennes søknad om tillatelse til tiltak for oppføring av 8 gapahuker på eiendommen gnr. 49 bnr. 919.

Det vises for øvrig til søknadens vedlagte og ettersendte dokumenter.

Følgende foretak har erklært ansvarsrett i tiltaket:

- Farstad AS – Org.nr. 998 666 376 – SØK/PRO/UTF
- SBL AS – Org.nr. 819 700 052 – PRO/UTF

Tiltaket skal gjennomføres i samsvar med plan- og bygningsloven med tilhørende forskrifter.

Postadresse
Rådhusgata 7 7530 Meråker
E-post
postmottak@meraker.kommune.no

Org.nr.
835231712Rådhuset
Besøksadresse
www.meraker.kommune.no

Telefon
74813200
Telefaks
74813390

Bank
1503 66 60322
Skatt
6345.06.17115

Ansvarlig søker skal sørge for å videreformidle denne tillatelse til tiltakshaver og ansvarlige foretak.

Gjennomføringsplan:

I gjennomføringsplanen skal alle relevante opplysninger knyttet til de ulike foretaks medvirkning i byggesaken fremkomme, jf. SAK10 § 5-3. Gjennomføringsplanen skal oppdateres på grunnlag av samsvarserklæringer fra de ansvarlige for prosjektering og utførelse, og kontrollerklæringer og sluttrapport fra de uavhengig kontrollerende. Erklæringene mottas av, og oppbevares hos, ansvarlig søker som bekrefter med dato på gjennomføringsplanen når denne foreligger.

Ferdigstilling:

Søknadspliktige tiltak skal avsluttes med ferdigattest, som utstedes av kommunen når det foreligger nødvendig sluttokumentasjon og erklæring om ferdigstilling fra ansvarlig søker. Sluttokumentasjonen skal vise at tiltaket er utført i samsvar med tillatelse, bestemmelser og plan- og bygningsloven, jfr. plan- og bygningsloven § 21-10 og SAK10 § 8-1. Tiltaket må ikke tas i bruk før ferdigattest fra kommunen foreligger.

Gebyr:

Det skal betales gebyr for behandling av søknaden. Faktura ettersendes til tiltakshaver.

Klageadgang

I henhold til Forvaltningslovens kapittel VI kan vedtaket påklages og klagefristen er 3 uker fra mottakelse av dette brevet. Klagen må være skriftlig og begrunnes og skal nevne det vedtaket det klages over. Klagen sendes Meråker kommune.

Med hilsen

Torhild Saltvik Aarbergstøtten
sektorsjef

Einar J. Karlsen
byggesaksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk, og har derfor ingen underskrift.